

УТВЕРЖДЕН  
Управляющий ОПФР  
по Республике Мордовия

*Василькин*

В.И. Василькин

« 06 » 12 2018г.

**ПРОТОКОЛ**  
**проведения общественных (публичных) слушаний по проекту**  
**планируемого капитального ремонта административного здания**  
**УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия**

г. Саранск

« 06 » 12 2018г.

Дата и время проведения общественных (публичных) слушаний: 06.12.2018г. в 19.00 часов по московскому времени. Начало регистрации участников — 18.00. часов по московскому времени.

Тема общественных (публичных) слушаний: «Проект планируемого капитального ремонта административного здания Государственного учреждения - Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия»

Инициатор общественных (публичных) слушаний: (Государственный заказчик) Государственное учреждение – Отделение Пенсионного фонда РФ по Республике Мордовия, на основании приказа от 20.11.2018г. №469 адрес: 430005, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 52, адрес электронной почты: [opfr@moris.ru](mailto:opfr@moris.ru), номер контактного телефона: ( 8342) 29-55-77, (8342) 47-46-03.

Место проведения общественных (публичных) слушаний: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 52, здание ОПФР по Республике Мордовия, актовый зал, 5 этаж.

Оповещение о проведении общественных (публичных) слушаний производилось посредством: публикации на сайте ОПФР по Республике Мордовия <http://www.pfrf.ru/branches/mordovia/news~2018/11/21/171025/>, размещение информации на информационных стендах ОПФР по Республике Мордовия и УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия, адресной рассылки общественным организациям, органам местного самоуправления, государственным и муниципальным организациям, публикации в СМИ.

Во время проведения общественных (публичных) слушаний проводилась аудио и видеозапись.

Информация по обсуждаемому проекту: в зале для проведения общественных (публичных) слушаний в свободном доступе представлены информационные материалы с описанием проекта планируемого капитального ремонта административного здания Государственного учреждения - Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия. В материалах освещены цели и задачи проекта, представлены технико-экономические показатели объекта и сметная стоимость капитального ремонта, расчет стоимости одного квадратного метра капитального ремонта административного здания, перечислены основные виды ремонтно-строительных работ и материалы, запланированные к применению.

Участники общественных (публичных) слушаний:

Представители Государственного заказчика, члены организационного комитета по проведению общественных (публичных) слушаний:

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Василькин В.И.  | управляющий ОПФР по Республике Мордовия, председатель организационного комитета по проведению общественных (публичных) слушаний   |
| Ушакова Н.А.    | заместитель управляющего Отделением ПФР   |
| Копылова О.С.   | руководитель группы по осуществлению закупок  |
| Корочкина Н.В.  | ведущий спец.-эксперт группы кап. строит. и ремонта   |
| Минеева Н.А.    | руководитель группы кап. строит. и ремонта  |
| Страдымова Е.А. | начальник отдела организ. работы клиентских служб   |
| Сурков Н.А.     | начальник УПФР в г.о. Саранск Республики Мордовия   |
| Ермакова Е.А.   | начальник юридического отдела, секретарь оргкомитета  |
| Приглашенные:   |   |
| Толкунов А.М.   | Заместитель Главы городского округа Саранск-Директор Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск   |
| Каштанов О.А.   | Сопредседатель Регионального Штаба Общероссийского Народного Фронта в Республике Мордовия, Заместитель Председателя Общественной Палаты Республики Мордовия, Генеральный директор — главный редактор Автономного учреждения Республики Мордовия «Известия Мордовии» |
| Мальцев А.А.    | Первый заместитель Председателя МРО ОООВ «Российский Союз ветеранов»  |
| Понетаев В.В.   | Председатель Саранского городского Совета ветеранов войны и труда   |
| Исхакова Л.Т.   | Главный бухгалтер — кассир Федерации профсоюзов Республики Мордовия   |
| Ключникова В.Н. | Председатель Регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» по Республике Мордовия   |
| Зверков В.А.    | Председатель Правления Мордовской региональной организации Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»  |
| Сидоров И.В.    | Главный инженер проекта ООО «Первая проектная компания»   |

Повестка дня общественных (публичных) слушаний: Рассмотрение вопроса обоснованности и целесообразности планируемого капитального ремонта административного здания УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20

Проведение собрания участников общественных (публичных) слушаний:

До начала проведения собрания председательствующий проинформирован о завершении регистрации участников общественных (публичных) слушаний, их предложений и замечаний.

**Слушали председательствующего Василькина В.И., управляющего Отделением ПФР по Республике Мордовия:**

Выступил с приветственным словом к участникам собрания. Озвучил цели, задачи и регламент общественных (публичных) слушаний. Предложил определить порядок принятия решений по всем рассматриваемым вопросам путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на собрании.

Основной целью проведения общественных (публичных) слушаний является формирование общественного мнения, направленного на правильное понимание целей и объемов расходования средств бюджета ПФР, обеспечения открытости и прозрачности обсуждения вопросов в сфере капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта объектов недвижимого имущества Пенсионного фонда Российской Федерации на территории Республики Мордовия, в том числе с целью обоснования необходимости проведения строительства (реконструкции), капитального ремонта зданий и помещений.

Отделение ПФР и подведомственные ему Управления ПФР созданы для организации пенсионного обеспечения граждан республики, а также осуществления государственного управления средствами обязательного пенсионного страхования. Повышение качества обслуживания пенсионеров и застрахованных граждан, является одним из приоритетных направлений деятельности Отделения ПФР и подведомственных ему Управлений ПФР. Особое внимание Отделение ПФР уделяет организации работы по пенсионному обеспечению лиц с ограниченными физическими возможностями в соответствии с требованиями действующего законодательства и Федеральной целевой программы «Доступная среда».

Вопросом, который выносится на общественное обсуждение, является необходимость и целесообразность планируемого капитального ремонта административного здания УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20.

На сегодняшний день Государственное учреждение - Управление Пенсионного фонда РФ в г.о. Саранск РМ штатной численностью 252,5 человек, обслуживающее 105,0 тысяч пенсионеров, 19,7 тысяч страхователей, 375 тысяч застрахованных граждан и 70,4 тысяч получателей социальных выплат.

Управление ПФР с 2004 года располагается на праве оперативного управления в административном здании, общей площадью 3323,3 кв. метров, по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20. Также на праве постоянного (бессрочного) пользования за управлением ПФР закреплен земельный участок общей площадью 2557 кв.м, расположенный по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20. Указанные объекты недвижимого имущества являются собственностью Российской Федерации.

Целью проведения капитального ремонта является обеспечение безопасности и соответствия условий содержания и эксплуатации здания требованиям, установленным

техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

**Выступила Ушакова Н.А. заместитель управляющего Отделением ПФР:** Обозначила проблемы, связанные с эксплуатацией административного здания управления ПФР, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20, включая техническое состояние строительных конструкций и инженерных сетей здания, обосновала необходимость и целесообразность проведения капитального ремонта, а также привела обоснование сметной стоимости проекта, с расчетом стоимости одного квадратного метра капитального ремонта административного здания. Выступление сопровождалось информационными материалами.

#### **ОБСУЖДЕНИЕ ПРОЕКТА:**

##### **Прения участников:**

**Вопрос Каштанов О.А.:** Административное здание было построено в 2004 году, последний капитальный ремонт крыши был проведен в 2012 году, в чем возникла необходимость проведения ремонта кровли?

**Ответ:** При усадке здания покрытие кровли было нарушено, в связи с чем, образовался конденсат и покрытие разрушалось. После проведения ремонта кровли все недостатки были устранены

**Вопрос Каштанов О.А.:** Кто был подрядчиком строительства административного здания?

**Ответ:** Подрядная организация, осуществляющая строительство административного здания в 2004 году ООО «Спецмонтажналадка» генеральный директор Гордяскин В.Ф.

**Вопрос Каштанов О.А.:** Подрядчик, который будет выполнять капитальный ремонт здания, предоставит ли гарантию на выполненные работы?

**Ответ:** Да, в обязательном порядке в аукционной документации будет предусмотрена необходимость предоставления гарантийного срока на выполненные работы.

**Вопрос Каштанов О.А.:** Качественные ли материалы будут использоваться при проведении капитального ремонта?

**Ответ:** Да, все материалы, предусмотренные локально-сметной документацией должны иметь сертификат качества.

**Вопрос Зверков В.А.** Как будет работать УПФР в г.о. Саранск РМ в период проведения ремонта?

**Ответ:** Учреждение продолжит работу в штатном режиме.

**Вопрос Мальцев А.А.:** Была ли рассмотрена возможность пристроя к зданию?

**Ответ:** Данный вопрос рассматривался, но данные работы невозможно осуществить.

**Вопрос Зверков В.А.** Все ли имеющиеся недостатки здания были учтены при составлении сметной документации на капитальный ремонт?

**Ответ:** Да.

**Вопрос Ключникова В.Н.:** Когда предусмотрен начальный этап капитального ремонта?

**Ответ:** после завершения аукционных процедур по определению подрядчика, ориентировочно февраль-март 2019 года.

**Вопрос Толкунов А.М.:** Включен ли ремонт входной группы в проведение капитального ремонта в 2019 году?

**Ответ:** Да, чтобы обеспечить доступ маломобильных групп населения.

**Выступил председательствующий Василькин В.И., управляющий Отделением ПФР по Республике Мордовия:** Если больше других вопросов и предложений (замечаний) нет, предлагаем проголосовать.

**Принятие результатов:**

№ п/п	Вопрос общественного (публичного) слушания	Вывод	Голосование		
			за	против	воздержались
1.	Проект планируемого капитального ремонта административного здания УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20 считать обоснованным и целесообразным.	Одобрить единогласно проект планируемого капитального ремонта административного здания УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20 считать его обоснованным и целесообразным	8	0	0

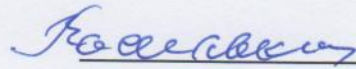
**Председательствующий Василькин В.И., управляющий Отделением ПФР по Республике Мордовия:** по результатам голосования подвел итоги общественных (публичных) слушаний.

*Приложение: Реестр регистрации участников общественных (публичных) слушаний – на 2 листах*

**Подписи:**

	Василькин В.И.
	Ушакова Н.А.
	Толкунов А.М.
	Каштанов О.А.
	Мальцев А.А.
	Понетаев В.В.
	Исхакова Л.Т.
	Ключникова В.Н.
	Зверков В.А.
	Сидоров И.В.
	Сурков Н.А.
	Минеева Н.А.
	Корочкина Н.В.
	Ермакова Е.А.
	Копылова О.С.
	Страдымова Е.А.

УТВЕРЖДЕНО  
Управляющий ОПФР  
по Республике Мордовия



В.И. Василькин

« 04 » 12 2018г.

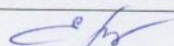
**Заключение  
о результатах общественных (публичных) слушаний**

г. Саранск

07.12.2018г.

<p>Сведения о проекте, представленном на общественные (публичные) слушания</p>	<p>Проект планируемого капитального ремонта административного здания Государственного учреждения - Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия (далее — Управление ПФР), расположенного по адресу : Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20.</p> <p>Цели реализации проекта: Обеспечение безопасности и соответствия условий содержания и эксплуатации здания требованиям, установленным техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.</p> <p>Административное здание 5 этажное общей площадью 3323,3 кв. м является собственностью Российской Федерации, закреплено за Управлением ПФР на праве оперативного управления.</p> <p>Год постройки — 2004. Год проведения последнего ремонта (крыши) - 2012.</p> <p>Земельный участок, общей площадью 2557 кв.м., является собственностью Российской Федерации и закреплен за Управлением ПФР на праве постоянного (бессрочного) пользования.</p> <p>Ориентировочные (максимальные) расходы ПФР на реализацию проекта 24919,6 тыс. руб., расходы на единицу площади в расчете на квадратный метр 7,498 тыс. руб.</p>
<p>Сведения о сроках, месте проведения и участниках общественных (публичных) слушаний</p>	<p>Дата и время проведения общественных (публичных) слушаний: 06.12.2018г. в 19.00 часов по московскому времени.</p> <p>Место проведения общественных (публичных) слушаний: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 52, здание ОПФР по Республике Мордовия, актовый зал.</p> <p>Участники общественных (публичных) слушаний представители общественных организаций, республиканского профсоюза, представители администрации г.о. Саранск, проектной организации.</p>
<p>Сведения о протоколе</p>	<p>Протокол составлен по итогам проведения общественных (публичных) слушаний 06.12.2018г., с ним ознакомлены все присутствующие участники.</p>
<p>Обсуждаемые вопросы</p>	<p>В ходе обсуждения проекта участники рассматривали вопросы необходимости и целесообразности капитального ремонта административного здания управления ПФР, работы заложенные в сметную документацию проведения капитального ремонта, строительные материалы, которые будут использованы для проведения капитального ремонта, соответствие проекта ПФР требованиям и стандартам программы «Доступная среда». На все вопросы даны были разъяснения. Разногласий участников в период обсуждения проекта не возникло.</p>
<p>Вывод участников общественных (публичных) слушаний</p>	<p>Одобрить единогласно проект планируемого капитального ремонта административного здания УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия, расположенного по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Ботевградская, 20 считать его обоснованным и целесообразным.</p>

Секретарь оргкомитета



Е.А. Ермакова